

HOTĂRÂREA NR. 18/27.08.2020
A ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR
APAVITAL S.A.

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor APAVITAL S.A., societate pe acțiuni înființată legal și funcționând conform legilor din România, cu sediul social în Iași, Str. M. Costăchescu nr. 6, jud. Iași, Cod Unic de Înregistrare 1959768, înregistrată la Registrul Comerțului Iași sub nr. J 22/1/1991, întrunită în ședință la data de **27.08.2020**, orele 10:00, la sediul social, ședință desfășurată cu participarea acționarilor, astfel cum sunt enumerați mai jos:

- **Județul Iași**, care deține 99,694570% din capitalul social, reprezentând 786.314 acțiuni, respectiv voturi, reprezentat de Director Executiv – Direcția Tehnică și Investiții – domnul Gînju Iogen, conform Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Iași nr. 539/25.08.2020;
- **Comuna Costești**, care deține 0,000254% din capitalul social, reprezentând 2 acțiuni, respectiv voturi, reprezentată de Primar – Doaca Aurel;

însușind 99,694824% din capitalul social, respectiv din numărul total de voturi,

Având în vedere că toate condițiile prevăzute de lege și de Actul constitutiv pentru desfășurarea Adunării Generale Extraordinare valide sunt îndeplinite;

Având în vedere Procesul verbal al ședinței Adunării Generale a Acționarilor APAVITAL S.A. din data de 27.08.2020;

În temeiul prevederilor art. 113 lit. m) din Legea societăților nr. 31/1990, precum și al prevederilor art. 12.3 lit. g) teza a II – a din Actul Constitutiv al APAVITAL SA;

În temeiul art. 1 alin. 2 și 3 și al art. 26 alin. 1 și 2 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989;

În conformitate cu Normele metodologice din 7 martie 2007 de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989;

Potrivit Titlului VII „Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv” din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;

Luând în considerare cererea înregistrată cu nr. 32558/08.07.2020, formulată de doamna Moruzi Anne Marie Theresa, în calitate de unică moștenitoare – conform Certificatului de moștenitor nr. 77/2017 emis la data de 26.10.2017 de către B.I.N. Pohoacă Manuela – a persoanei îndreptățite Moruzi George Alexander, pentru comunicarea dispoziției de acordare a despăgubirilor prevăzute de Sentința civilă nr. 1077/2014;

Luând în considerare Sentința civilă nr. 1077/2014 pronunțată de către Tribunalul Iași la data de 11.04.2014, în dosarul nr. 1990/99/2012, definitivă, potrivit căreia „*instanța constată din cuprinsul raportului de expertiză că doar suprafața de 7055 mp este liberă și poate fi restituită în natură, diferența de 21236 mp fiind afectată de detalii de sistematizare, utilități, pentru această din urmă suprafață urmând a se propune măsuri compensatorii potrivit Legii nr. 165/2013*”, drept pentru care instanța a dispus „*obligă pârâta [APAVITAL S.A.] să emită în favoarea reclamantului dispoziție de acordare de măsuri compensatorii în condițiile legii privind unele măsuri pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv, în perioada regimului comunist în România, cu privire la suprafața de 21236 m.p. teren situat în Iași, str. Pașcanu nr. 4 (actual nr. 2), fost proprietate Adina Știrbey*”;

În urma dezbaterii asupra punctelor înscrise pe ordinea de zi, Adunarea Generală Extraordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Propunem acordarea de despăgubiri în condițiile titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, **pentru imobilul în suprafața de 21.236 m.p. teren situat în Iași, str. Pașcanu nr. 4 (actual nr. 2), jud. Iași**, fost proprietate Adina Știrbey, pentru care s-a stabilit în mod definitiv imposibilitatea restituirii în natură motivat de existența detaliilor de sistematizare, utilități, prin Sentința civilă nr. 1077/11.04.2014 pronunțată în dosarul nr. 1990/99/2012 al Tribunalului Iași.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată, în conformitate cu prevederile art. 25 alin. 3 din Legea nr. 10/2001, persoanei îndreptățite și Secretariatului Comisiei Naționale pentru Compensarea Imobilelor din cadrul Autorității Naționale de Restituire a Proprietăților.

Art.3. Prezenta hotărâre este supusă publicării în Monitorul Oficial al României, Partea a IV și înregistrării/menționării în registrul comerțului, conform prevederilor Legii nr. 31/1990 privind

societățile, astfel că se împuternicește doamna Mitrea Alina – Roxana, salariată a societății, identificată cu CI seria MZ nr. 569165, să ducă la îndeplinire procedura de înregistrare a prezentei hotărâri la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Iași, semnând în numele nostru toate actele necesare.

Art.4. Hotărârea poate fi atacată în conformitate cu prevederile art. 26 alin. (3) din Legea nr. 10/2001, în termen de 30 de zile de la comunicare, la Secția Civilă a Tribunalului Iași.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,
Prof. Univ. Dr. Ing. Alexandru Sălceanu



SECRETAR TEHNIC,

Jur. Claudia Agrici

